

Проект бани из бревна ручной рубки

Комплект чертежей АР, КР



Адрес застройки: _____

Разработал:

Согласовано:

Заказчик _____

Москва 2015

Общие данные

Экспликация помещений

№	Наименование помещения	Площадь, м ²	Этаж
1	Терраса	24,09	1
2	Комната отдыха	21,68	1
3	С/У	2,13	1
4	Душевая	5,01	1
5	Парная	7,11	1
6	Тех. помещение	7,11	1
7	Дровник	4,30	1

Ведомость чертежей раздела АР

№	Наименование	Лист
1	Титульный лист	1
2	Общие данные	2
3	Пояснительная записка	3
4	План фундамента	4
5	План первого этажа	5
6	План кровли	6
7	Разрез 1 - 1	7
8	Разрез 2 - 2	8
9	Разрез 3 - 3	9
10	Фасад в осях 1 - 5 эскиз	10
11	Фасад в осях 5 - 1 эскиз	11
12	Фасад в осях А - Е эскиз	12
13	Фасад в осях Е - А эскиз	13
14	Общий вид 1	14
15	Общий вид 2	15
16	Общий вид 3	16
17	Общий вид 4	17
18	Фасад в осях 1 - 5 конструктив	18
19	Фасад в осях 5 - 1 конструктив	19
20	Фасад в осях А - Е конструктив	20
21	Фасад в осях Е - А конструктив	21

Технико-экономические показатели

Наименование площади	Площадь, м ²
Общая проектная площадь (по осям)	82,51
Общая площадь застройки	87,07
Общая площадь	71,43
Общая площадь первого этажа	71,43
Жилая площадь	-
Общая площадь балконов и террас	28,39

Данный раздел проекта выпущен на основании требований
Заказчика к объемно-планировочному и архитектурному решению,
требований Застройщика и Генподрядчика к применяемым
материалам и изделиям.

						Застройщик:						
						Адрес застройки:						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							
						Баня	Стадия	Лист	Листов			
ГАП							АР	2	21			
ГИП												
Архитектор						Общие данные						
Выполнил												

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект разработан для строительства в климатическом районе с расчетной температурой +26 °С, с обычными геологическими условиями, на площадках с перепадом высот и уклоном не более 18%.

Площадка строительства относится:

1. III снеговой район с расчетной нагрузкой - 180 кг/м².
2. I ветровой район со скоростным напором ветра - 23 кг/м².
3. Глубина промерзания грунтов - до 1,6 м. Сейсмичность отсутствует.

2. СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Стены здания - бревно ручной рубки диаметром 240 - 280 мм.

Перекрытия - по деревянным балкам.

Конструкция крыши - деревянные стропила с утеплителем в межстропильном пространстве.

Кровля - _____

Окна и двери - индивидуальные со стеклопакетами.

3. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Электроснабжение - _____

Отопление - _____

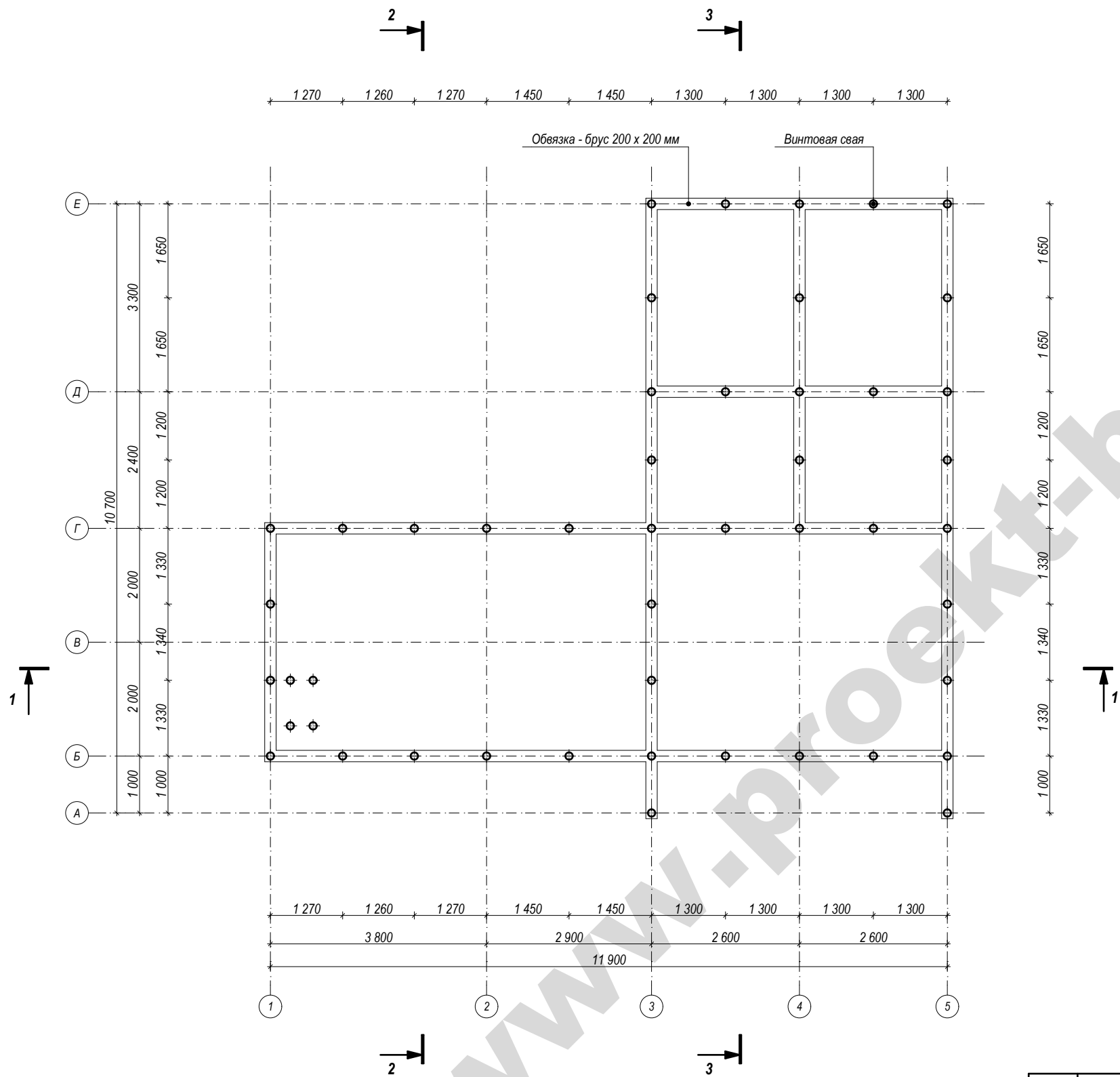
Водоснабжение - _____

Канализация - _____

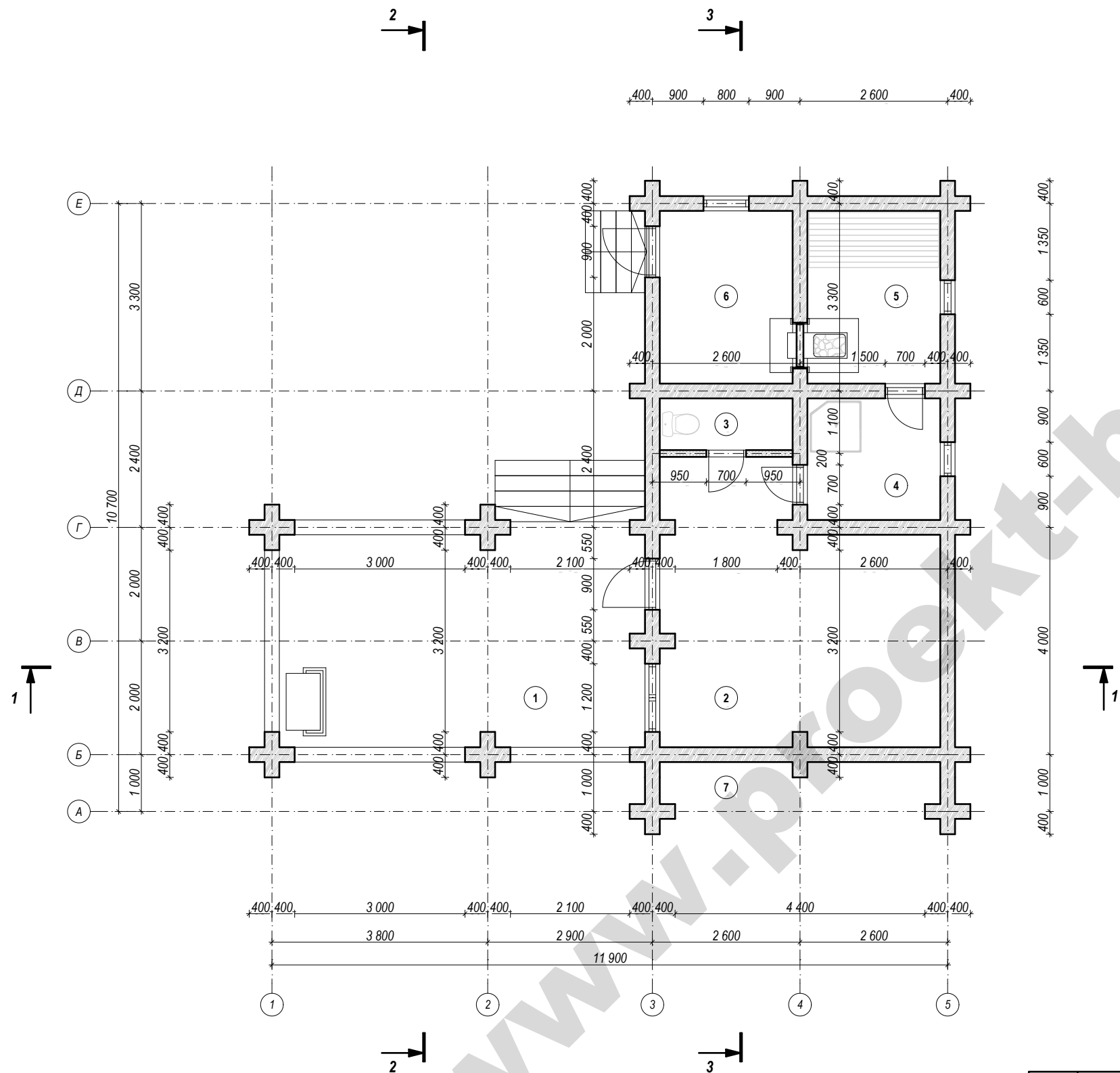
Проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							АР	3	21
ГИП									
Архитектор						Пояснительная записка			
Выполнил									

План фундамента



						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	4	21
Архитектор						План фундамента			
Выполнил									



Проектная площадь: 82,51 м²
Общая площадь: 71,43 м²

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

Проектная площадь: 82,51 м²
Общая площадь: 71,43 м²

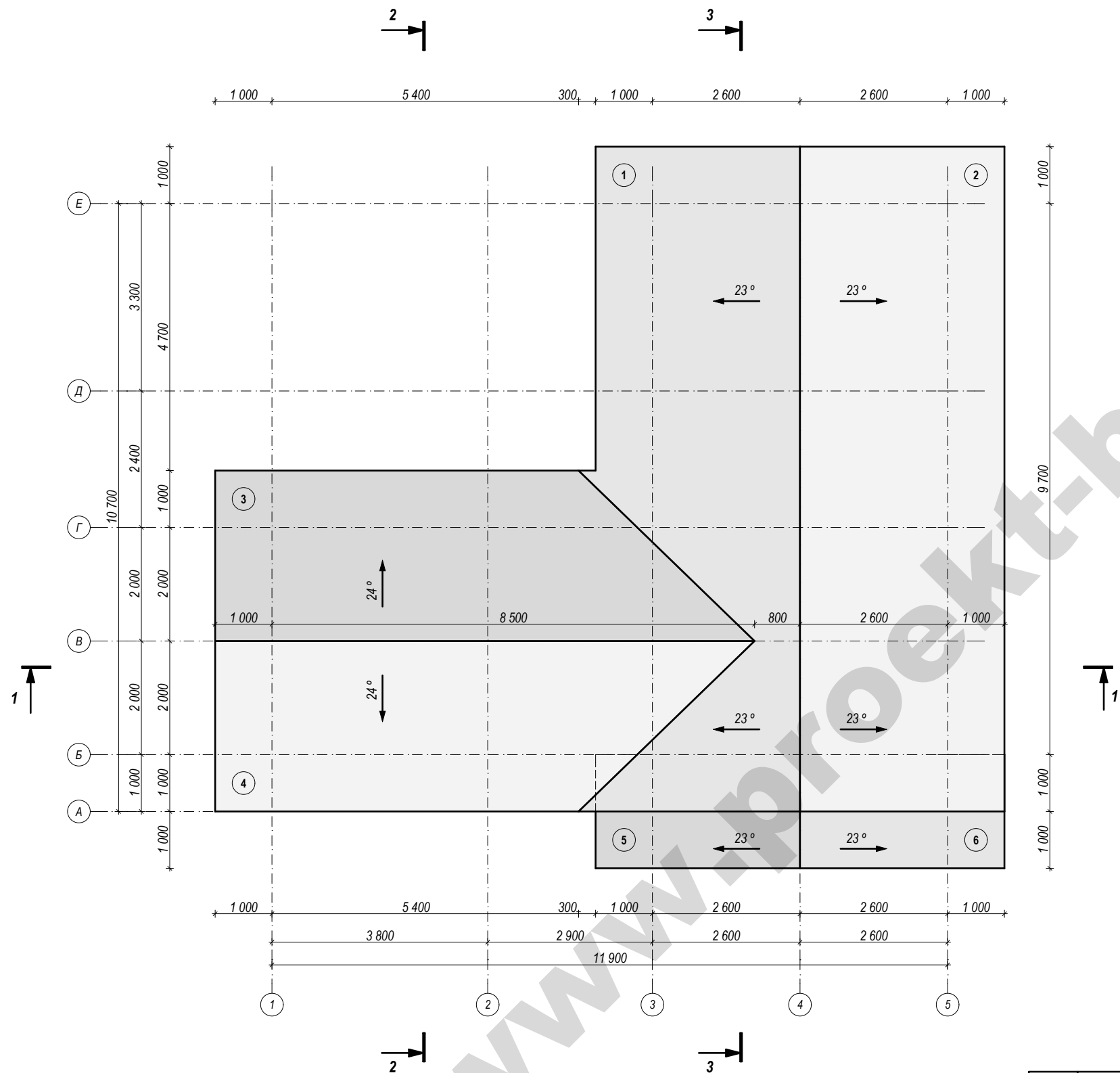
Экспликация помещений

№	Наименование помещения	Площадь, м²	Этаж
1	Терраса	24,09	1
2	Комната отдыха	21,68	1
3	С/У	2,13	1
4	Душевая	5,01	1
5	Парная	7,11	1
6	Тех. помещение	7,11	1
7	Дровник	4,30	1

Примечание:

- 1. Ширина оконных и дверных проемов дана с учетом оконных и дверных коробок - на 100 мм больше реальных размеров окон и дверей.
- 2. Высота оконных и дверных проемов соответствует реальным размерам окон и дверей - размеры оконных и дверных коробок не учтены.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП ГИП Архитектор Выполнил						Баня		Стадия	Лист
								АР	5
						План первого этажа		Листов	
								21	

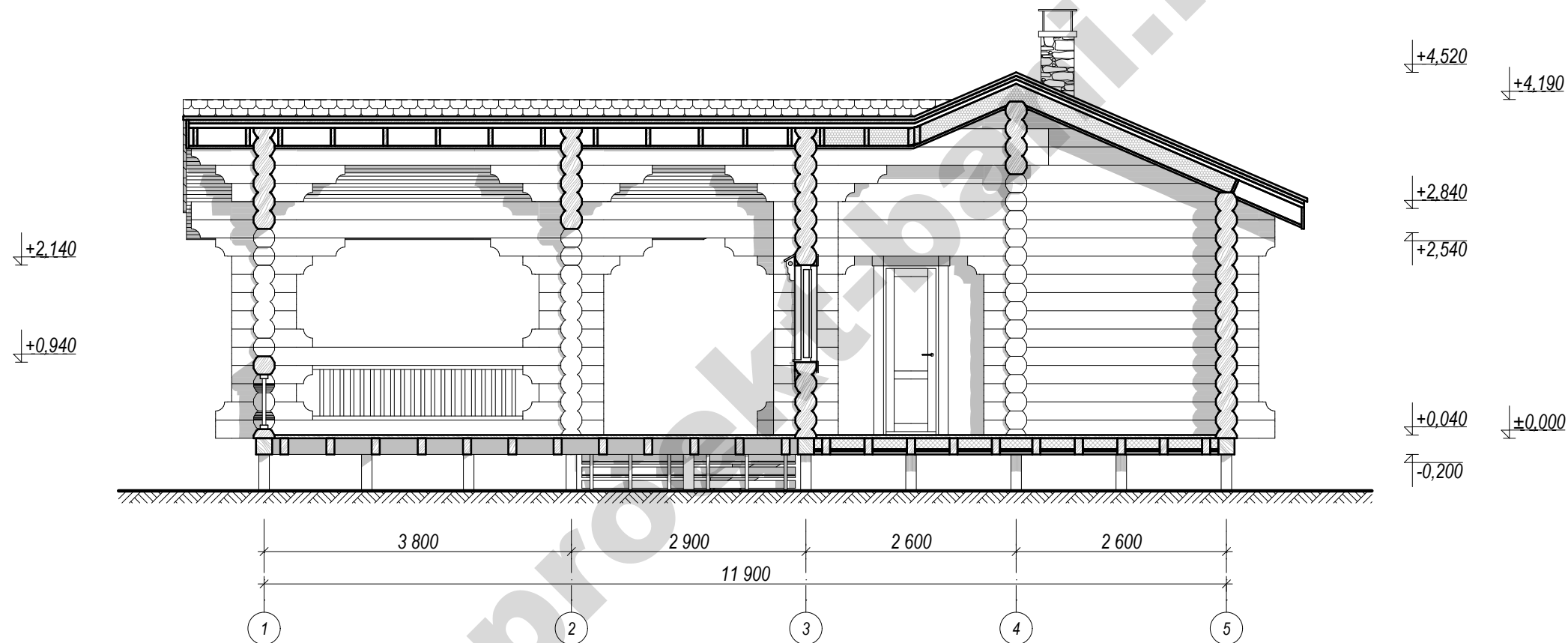


Примечание:

- 1. Применять модуль кратности размеров кровли - 50 мм
- 2. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							АР	6	21
ГИП									
Архитектор						План кровли			
Выполнил									

Разрез 1 - 1

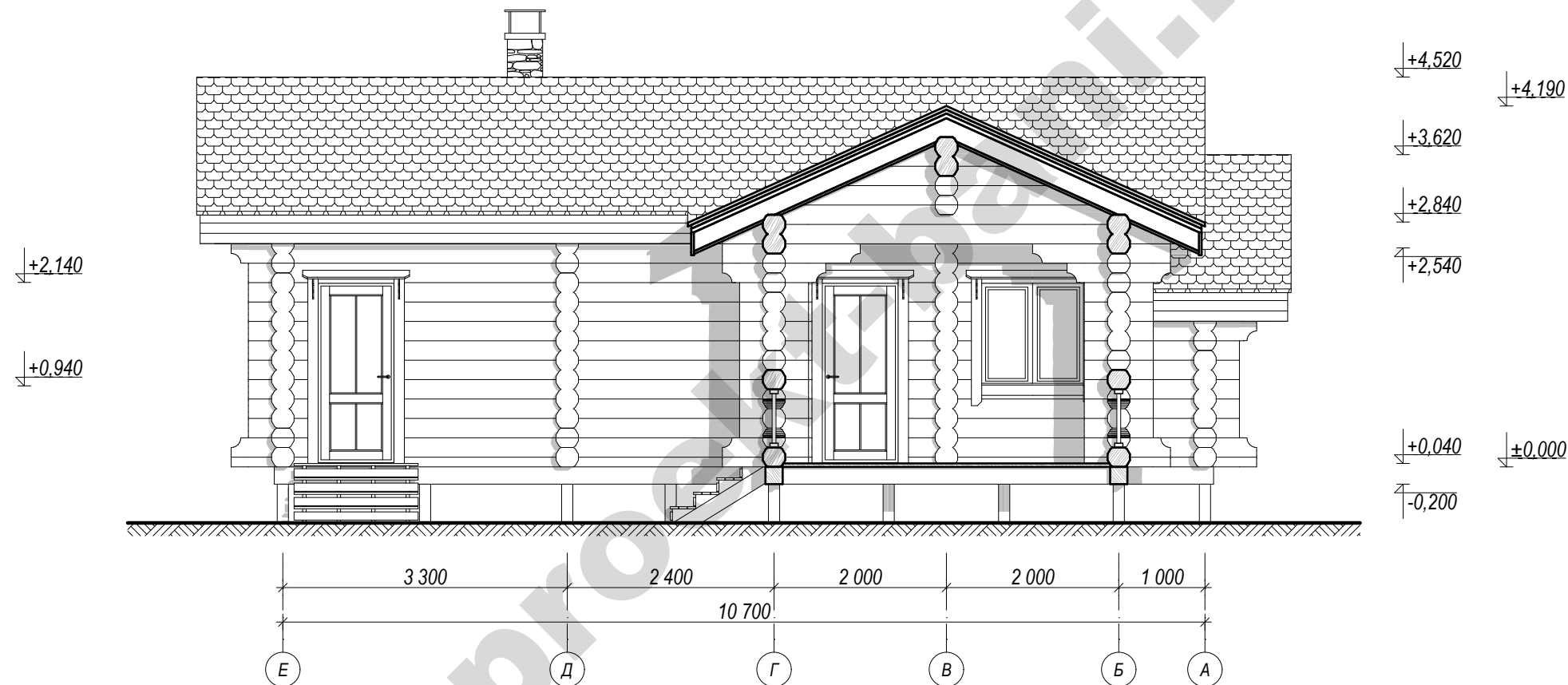


Примечание:

- 1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
- 2. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
- 3. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							АР	7	21
ГИП									
Архитектор						Разрез 1 - 1			
Выполнил									

Разрез 2 - 2

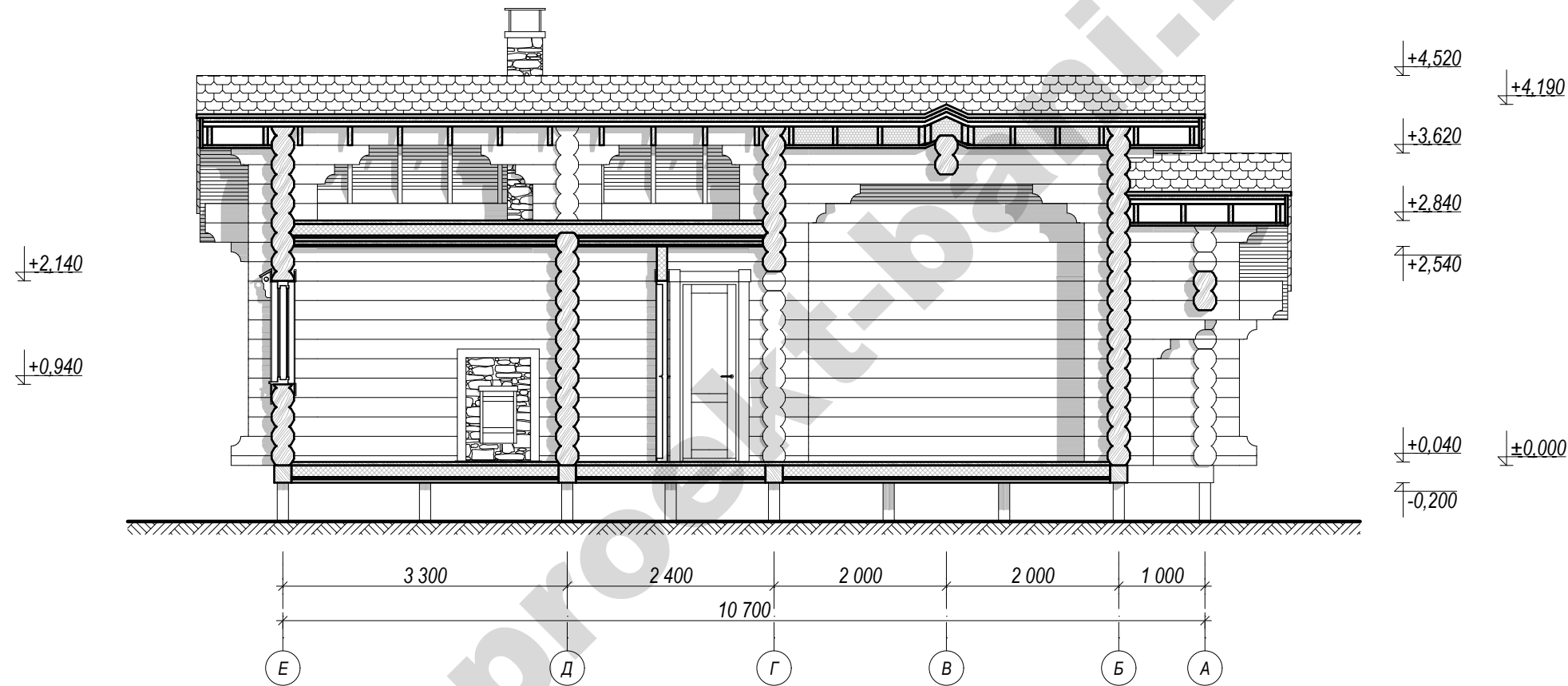


Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
3. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	8	21
Архитектор						Разрез 2 - 2			
Выполнил									

Разрез 3 - 3



Примечание:

- 1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
- 2. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
- 3. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	9	21
Архитектор						Разрез 3 - 3			
Выполнил									



Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	10	21
Архитектор						Фасад в осях 1 - 5 эскиз			
Выполнил									



Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	11	21
Архитектор						Фасад в осях 5 - 1 эскиз			
Выполнил									



Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	12	21
Архитектор						Фасад в осях А - Е эскиз			
Выполнил									



Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	13	21
Архитектор						Фасад в осях Е - А эскиз			
Выполнил									



Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	14	21
Архитектор						Общий вид 1			
Выполнил									



Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	15	21
Архитектор						Общий вид 2			
Выполнил									



Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	16	21
Архитектор						Общий вид 3			
Выполнил									

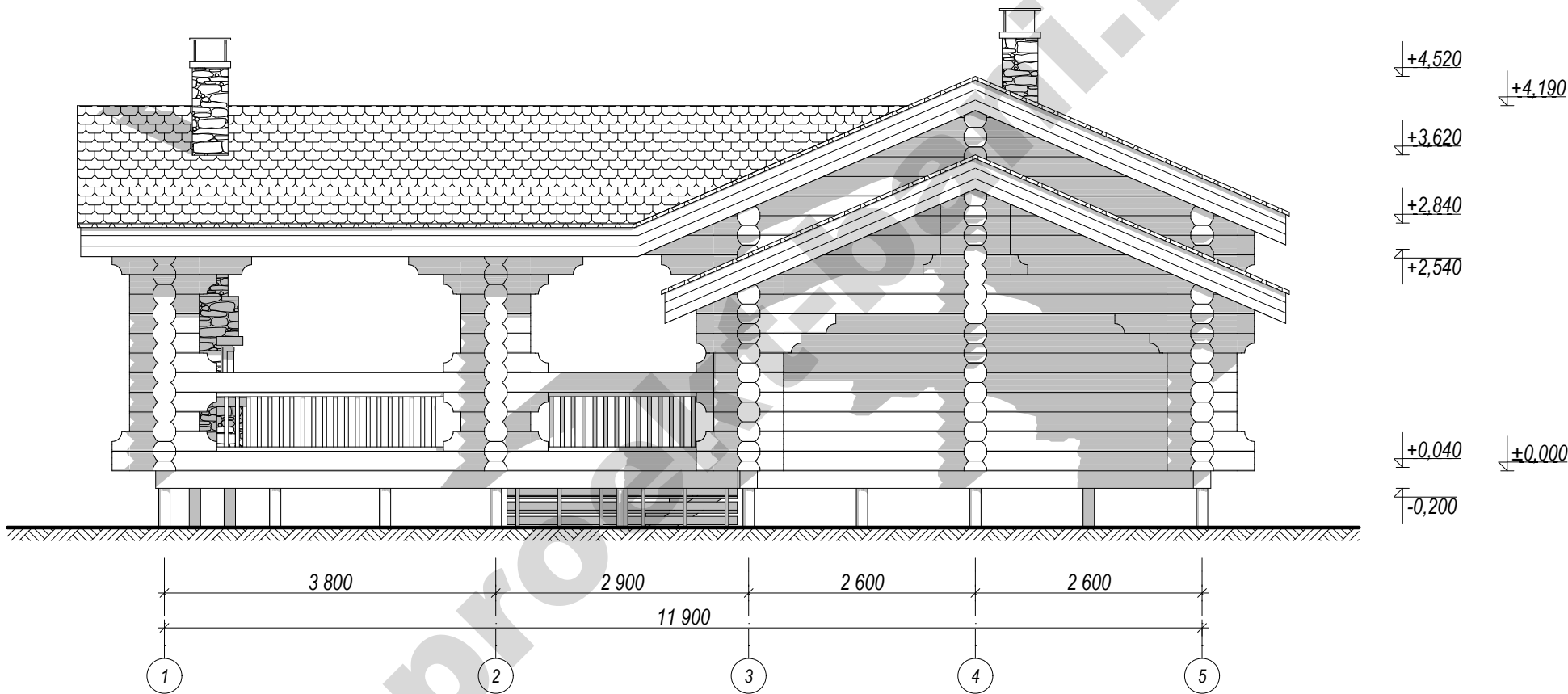


Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	17	21
Архитектор						Общий вид 4			
Выполнил									

Фасад в осях 1 - 5 конструктив

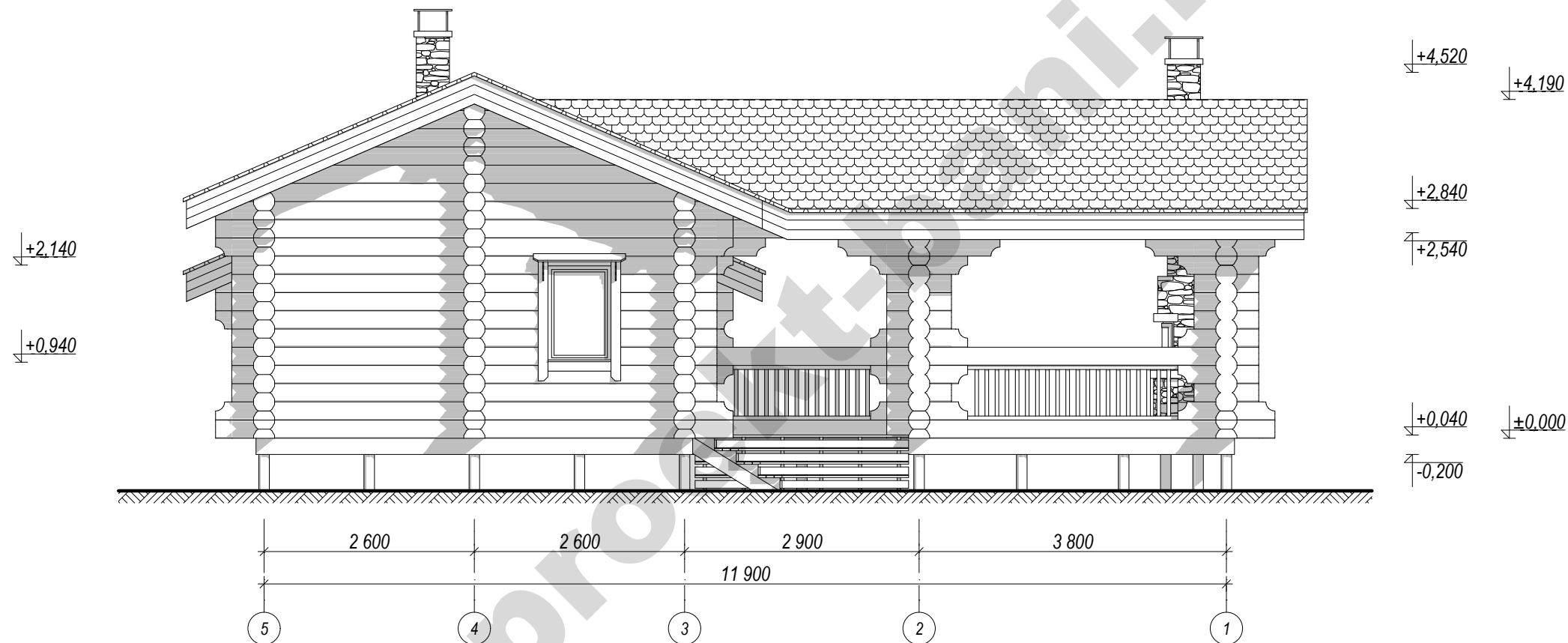


Примечание:

- 1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
- 2. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
- 3. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							АР	18	21
ГИП									
Архитектор						Фасад в осях 1 - 5 конструктив			
Выполнил									

Фасад в осях 5 - 1 конструктив

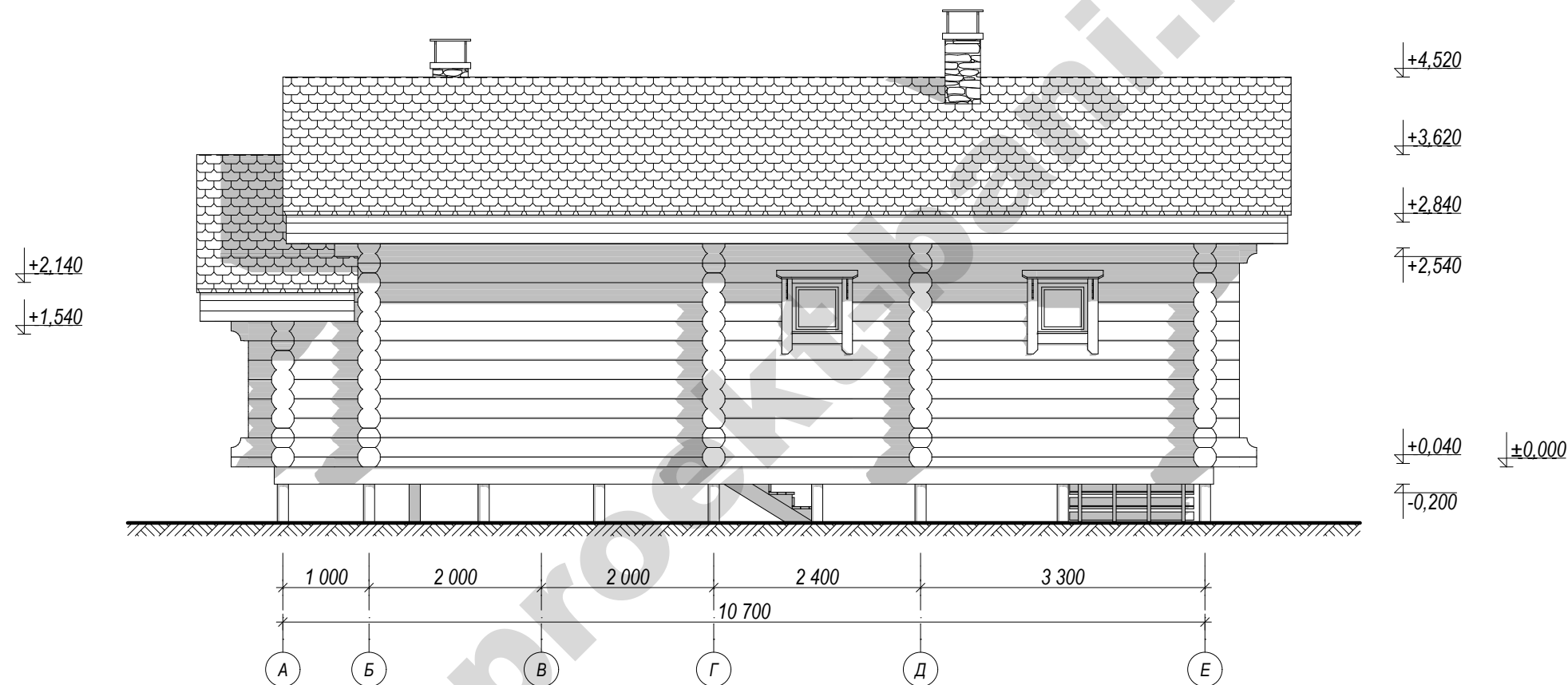


Примечание:

- 1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
- 2. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
- 3. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							АР	19	21
ГИП									
Архитектор									
Выполнил						Фасад в осях 5 - 1 конструктив			

Фасад в осях А - Е конструктив

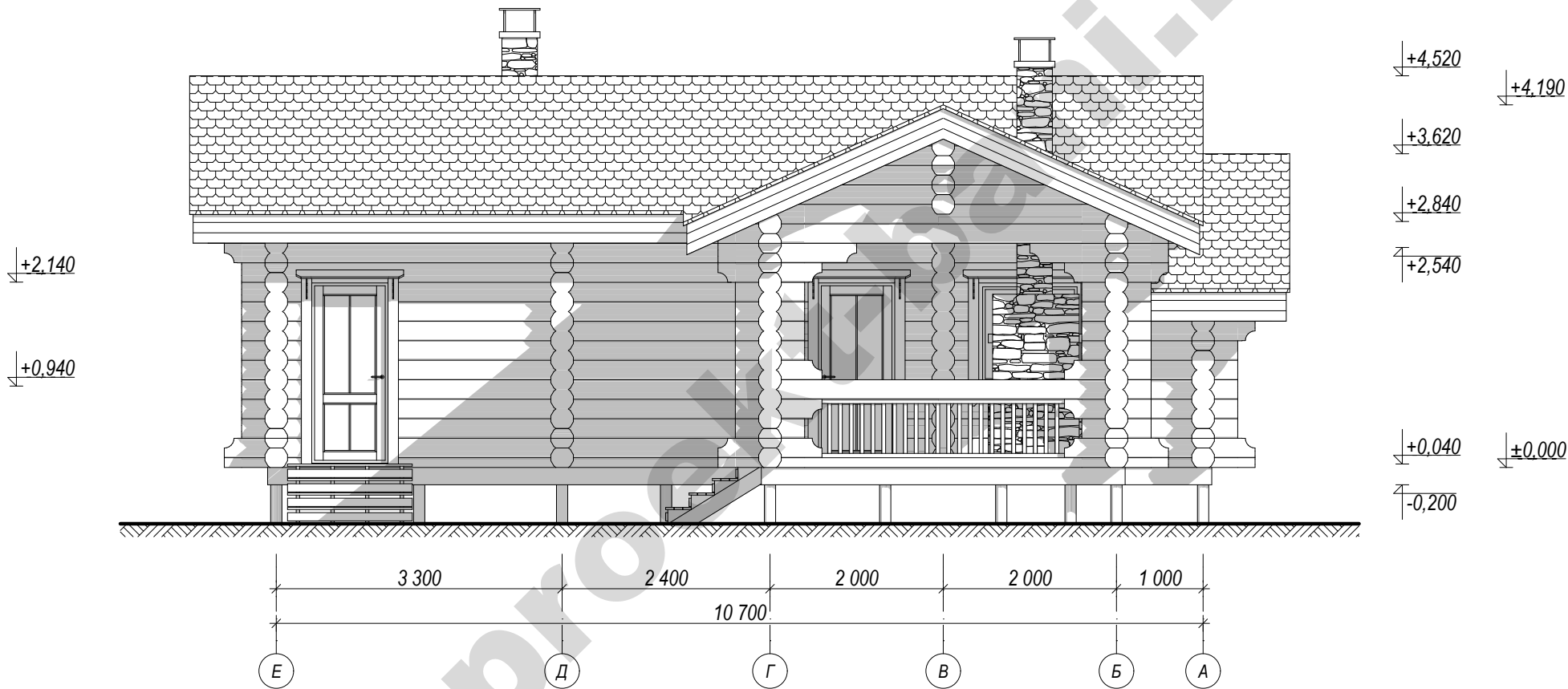


Примечание:

- 1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
- 2. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
- 3. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							АР	20	21
ГИП									
Архитектор						Фасад в осях А - Е конструктив			
Выполнил									

Фасад в осях Е - А конструктив



Примечание:

- 1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
- 2. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
- 3. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП							АР	21	21
ГИП									
Архитектор									
Выполнил						Фасад в осях Е - А конструктив			